

á pošta



---

**SMLOUVA O ZŘÍZENÍ ZÁSTAVNÍHO PRÁVA K VĚCEM MOVITÝM**

---

mezi

**AGMECO LT, s.r.o.**  
jako zástavcem

a

**Petrem Kolářem**  
jako zástavním věřitelem

## TATO SMLOUVA BYLA UZAVŘENA

### MEZI:

1. **AGMECO LT, s.r.o.**, se sídlem Praha 11, Chodov, Türkova 828/20, IČ: 27100022, zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 96211  
(„Zástavce“)  
a
2. **Petrem Kolářem**, se sídlem K Ubytovně 64, 250 65, Bořanovice - Pakoměřice, IČ: 67779824  
(„Zástavní věřitel“)

### STRANY SE DOHODLY TAKTO:

1.
  - 1.1 Smluvní strany konstatují, že Zástavce vyhotovil dne 30. května 2023 Emisní podmínky dluhopisů AGMECO LT, s.r.o. 2023 („Emisní podmínky“) na dluhopisový program v maximálním objemu nesplacených dluhopisů 22.000.000 Kč (slovy: dvacet dva miliony korun českých), s dobou trvání programu 3 (tři) roky („Dluhopisový program“), na základě kterého bude moci vydávat jednotlivé listinné dluhopisy („Dluhopisy“), které upíšíou vlastníci Dluhopisů. Centrálním depozitářem cenných papírů bylo emisi přiděleno ISIN: CZ0003551665
  - 1.2 Zástavní věřitel byl v Emisních podmínkách stanoven jako Agent pro zajištění, dle §20 a §20a zákona č. 190/2004 Sb. o dluhopisech, který (v souladu se zákonem a s uzavřenou smlouvou) vykonává právo zástavního věřitele vlastním jménem ve prospěch oprávněných osob ( majitelé dluhopisů)
2.
  - 2.1 Zástavce prohlašuje a dokládá, že je výlučným vlastníkem movité věci a to Technologie „Produkce biocharu termickým rozkladem z kalů čistíren odpadních vod“ ( dále jen Technologie).
  - 2.2 Zástavce prohlašuje a dokládá, že Technologie má ke dni podpisu této smlouvy minimální tržní cenu 27.000.000.- Kč ( Dvacet sedm milionů korun českých)
  - 2.3 Zástavce prohlašuje, že ke dni podpisu této smlouvy nevázne na Technologii žádné věcné břemeno, zástavní právo, ani žádné užívací právo třetí osoby, které by bránilo případné realizaci zástavního práva.
  - 2.4 Zástavce se dále zavazuje, že předmět zástavy bez předchozího písemného souhlasu zástavního věřitele nepostoupí, nezatíží ani neumožní zatížit jiným právem třetí osoby, ani ho nepřenechá třetí osobě k užívání, neposkytne jako jistotu ve prospěch třetí osoby, a to až do doby úplného splnění všech povinností zástavce plynoucích z Emisních podmínek podle bodu 1.1. této smlouvy a současně i do doby úplného splnění všech povinností zástavce z této smlouvy.
  - 2.5 Touto smlouvou zřizuje zástavce ve prospěch zástavního věřitele zástavní právo k Technologii, tedy k zajištění peněžitých závazků zástavce plynoucích z emise dluhopisů, tak jak je popsáno v čl. 1.1. této smlouvy, a to až do celkové výše 22.000.000.- Kč (slovy dvacet dva milionů korun českých), což je celková nominální hodnota vydaných dluhopisů. Tato částka se navyšuje o případné nevyplacené úrokové výnosy.
  - 2.6 Zástavní právo k předmětu zástavy vznikne znamením na předmětu zástavy po nabytí účinnosti této Smlouvy, tak, že se předmět zástavy označí jako zastavený zástavnímu věřiteli.

3.

- 3.1 Tato Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami
- 3.2 Veškeré změny této Smlouvy mohou být učiněny výlučně formou písemných dodatků podepsaných oběma Smluvními stranami.
- 3.3 Tato Smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu, přičemž každá smluvní strana obdrží po jednom originálu.
- 3.4 Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, souhlasí s jejím obsahem, že tato smlouva je sepsána na základě pravdivých informací a údajů a jejich pravé, svobodné a vážné vůle. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Praze dne 30. června 2023

zástavce



zástavní věřitel



Ověřovací doložka pro legalizaci Poř.č.: 14000-0447-0036  
Podle ověřovací knihy pošty: Praha 4  
Vlastnoručně podepsal: Petr Kolář

Datum a místo narození: [REDACTED]

Adresa pobytu: Bořanovice, Pakoměřice, K Ubytovně 64, CZ

Druh a č. předlož.dokl.totožnosti: Občanský průkaz  
[REDACTED]

Praha 4 dne 30.06.2023  
Šonková Jana



Podpis, úřední razítko



Ověřovací doložka pro legalizaci Poř.č.: 14000-0447-0040  
Podle ověřovací knihy pošty: Praha 4  
Vlastnoručně podepsal: Karel Prokeš

Datum a místo narození: [REDACTED]

Adresa pobytu: Dobřichovice, Na Plzeňce 1105, CZ

Druh a č. předlož.dokl.totožnosti: Občanský průkaz  
[REDACTED]

Praha 4 dne 30.06.2023  
Šonková Jana



Podpis, úřední razítko





Čes

